

## **REKATEGORIZACIJA SMJEŠTAJNIH KAPACITETA**

### **OBAVIJESTI I PREPORUKE ZA IZNAJMLJIVAČE SOBA, APARTMANA I PROSTORA ZA KAMPIRANJE**

**Zbog pandemije koronavirusa došlo je do određenih promjena u ranije donesenim propisima vezanim uz iznajmljivanje smještajnih kapaciteta turistima.**

#### **1. Važenje privremenih rješenja**

Iznajmljivači koji su imali privremena rješenja s rokom važenja do 31. 12. 2016. nastavljaju dalje obavljati djelatnost iznajmljivanja s tim istim rješenjima čiji je rok važenja produžen do 31. 12. 2021. godine.

#### **2. Rekategorizacija smještajnih kapaciteta**

Zakonom o izmjenama i dopunama Zakona o ugostiteljskoj djelatnosti (Narodne novine, br. 42/2020, stupio na snagu 8. 4. 2020.), propisana je obveza rekategorizacije smještajnih kapaciteta iznajmljivača koji su rješenje o odobrenju za pružanje ugostiteljskih usluga u domaćinstvu ishodili prije 1. 9. 2007. (ova se obveza odnosi i na iznajmljivače koji su zahtjev za izdavanje rješenja podnijeli prije navedenog datuma, a rješenje su dobili nakon njega). Ovisno o datumu izdavanja rješenja o odobrenju, iznajmljivači su rekategorizaciju dužni napraviti u roku od:

- 2 godine od stupanja na snagu spomenutog Zakona, tj. do 8. 4. 2022., ako su rješenje o odobrenju ishodili do 31. 12. 2000.;
- 3 godine od stupanja na snagu spomenutog Zakona, tj. do 8. 4. 2023., ako su rješenje o odobrenju ishodili u razdoblju od 1. 1. 2001. do 31. 12. 2004.;
- 4 godine od stupanja na snagu spomenutog Zakona, tj. do 8. 4. 2024., ako su rješenje o odobrenju ishodili od 1. 1. 2005. do 1. 9. 2007.

Ako iznajmljivači ne naprave rekategorizaciju svojih smještajnih kapaciteta, mogu ih nastaviti iznajmljivati temeljem rješenja o odobrenju koje imaju, ali gube pravo na isticanje kategorije (zvjezdice) na svojim objektima.